

## Продам квартиру

**Территория:** Магаданская обл,  
Магадан

**Стоимость:** **руб 16 000 000**

**Адрес:** Ленина пр-кт, 8

**Объект:** 3-я квартира

м2: общая: 75, жилая: 48, кухни: 9

телефон: нет, с/у: разд.

**Дом:** 3 эт., этажей: 4, тип: блочный

**Комментарий:** 3ккв., 75,8/48,6/9,2 м<sup>2</sup>., 3/4 этаж.,

Продается 3х-комнатная квартира в центре города, на 3-м этаже 4-х этажного дома по адресу: Магаданская обл., г. Магадан, проспект Ленина д.8. Общая площадь: 75,8 м<sup>2</sup>., жилая: 48,6 м<sup>2</sup>., кухня: 9,2 м<sup>2</sup>., комнаты отдельные. Квартира с капитальным ремонтом, выровнены стены, полы, новая электрика и сантехника, Санузел отдельный (кафель), навесные потолки, напольное покрытие: ламинат, окна ПВХ с видом на улицу и двор. Входная дверь металлическая, в подъезде идет капитальный ремонт, крышу реконструировали год назад. Свое ТСЖ.

Продается частично с мебелью.

Парковка перед домом, ухоженный двор, тихие соседи, удобное расположение дома позволит Вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности: школа, детский сад, сеть продуктовых магазинов, аптека, остановка общественного транспорта, вокзал, торговый центр.

Документы готовы к продаже, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.

Империя Недвижимости  
Номер объекта: #5/542221/16898

**Контакт:** фирма: Империя Недвижимости

**телефон:** (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:

<https://magadan.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2547384.html>

**email (скрыт), отправить письмо через сайт:**

<https://magadan.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2547384?pismo=1>

**Размещено:** с 02.03.24 04:10:39 до 02.03.25 04:10:39

### Фото:





QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

