

## Продам квартиру

**Территория:** Магаданская обл,  
Магадан

**Стоимость:** **руб 25 000 000**

**Адрес:** Билибина ул, 24

**Объект:** 3-я квартира

m2: общая: 74, жилая: 43, кухни: 11

телефон: нет, с/у: разд.

**Дом:** 3 эт., этажей: 5, тип: панельный

**Комментарий:** 3кв., 74,5/43,6/11,4 м<sup>2.</sup>, 3/5 этаж.,

Продается уютная светлая 3-х комнатная квартира на 3-м этаже 5-ти этажного дома по адресу: Магаданская обл., г. Магадан, ул. Билибина д. 24. Общая площадь: 74,5 м<sup>2.</sup>, жилая: 43,6 м<sup>2.</sup>, комнаты: 11,4/14/18,2 м<sup>2.</sup>, кухня: 11,4 м<sup>2.</sup>

В квартире в 2023 г. сделан капитальный ремонт в светлых тонах. Спальня с гардеробной, теплый пол на застекленной лоджии и в коридоре. Санузел раздельный. Интерьер дополняют картины, статуэтки, на стенах – панно ручной работы. Красивая кухня, изготовленная на заказ, с электроприводом и встроенной техникой. Полностью заменена электрика и сантехника. Остаются вся мебель, бытовая техника, предметы интерьера. Тамбур на три квартиры. Парковка перед домом, ухоженный двор, детская площадка, удобное расположение дома позволит Вам использовать все преимущества развитой инфраструктуры. В шаговой доступности: школа, детский сад, бассейн, парк Маяк, сеть продуктовых магазинов, аптека. Документы к продаже готовы, быстрый выход на сделку!

Империя Недвижимости  
Номер объекта: #5/542266/16898

**Контакт:** фирма: *Империя Недвижимости*

*телефон: (зарегистрируйтесь и войдите, чтобы увидеть), смотреть на сайте:*

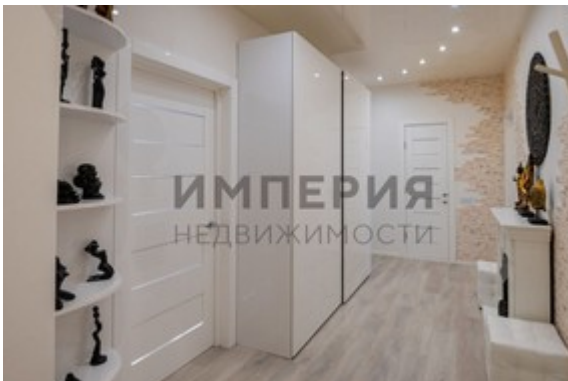
<https://magadan.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2548545.html>

*email (скрыт), отправить письмо через сайт:*

<https://magadan.nndv.ru/kvartiry/prodam/trekhkomnatnuiu/2548545?pismo=1>

**Размещено:** с 03.05.24 04:10:39 до 03.05.25 04:10:39

**Фото:**



QR код (поднесите мобильный телефон для сканирования):

